

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений МКД

о проведении капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу:

Республика Алтай Четы-Хосинский р.п., с. Четы-Хоска, ул. Советская 10
(указывается полный почтовый адрес многоквартирного дома)

с. Четы-Хоска
(населенный пункт)

20 февраля 2018
(дата составления протокола)

Форма голосования: очная

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 8, нежилых - 0.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 348,54 кв. метров, в том числе: 319,4 кв. метров жилых помещений, 0 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 18 человек, обладающие 312,7 голосами², что составляет 90 процентов³ от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания является (являются) Федорова Ольга Викторовна, кв. 3

(Ф.И.О. собственника/собственников, наименование занимаемого им/ими помещения).

Повестка дня собрания:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания.
2. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

1. По первому вопросу повестки дня собрания решили — Принято избрать из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех (пяти) человек. Предложены кандидатуры:

председателя собрания Федорова Ольга Викторовна

секретаря собрания Лашанова Галима Мисеширровна

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается. Результаты голосования:

ЗА 312,7 голосов ПРОТИВ 0 голосов ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

Решение принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

1 Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается
2 См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.
3 См. ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации: ...принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня собрания решили:

В соответствии с региональной программой «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай на 2014-2043 годы» на 2019 год в многоквартирном доме по адресу: с. Четь-Косса
Совхозная, 10 предусмотрен ремонт холод. водопровода и электроснабжения.
Предложено перенести работы по капитальному ремонту общего имущества МКД на 2023 год.

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается. Результаты голосования:

ЗА 3/2, 7 голосов ПРОТИВ 0 голосов ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов
Решение принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

Председатель общего собрания Бер / Терешова СВ (расшифровка подписи)

Секретарь общего собрания ру / Таланова А (расшифровка подписи)