

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений МКД

о проведении капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу:
649490 с. Усть-Кокса, ул. Совхозная, д. 12
(указывается полный почтовый адрес многоквартирного дома)

Усть-Кокса

(населенный пункт)

31.10.2014

(дата составления протокола)

Форма голосования: очная

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 8, нежилых - 0.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 346,54 кв. метров, в том числе:
319,4 кв. метров жилых помещений, 0 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 14 человек, обладающие 301,13 голосами², что составляет 87 процентов³ от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания является
(являются) Момашева Любовь Аркадьевна кв 1

(Ф.И.О. собственника/собственников, наименование занимаемого им/ими помещения).

Повестка дня собрания:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания.
2. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

1. По первому вопросу повестки дня собрания решили — Принято избрать из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех (пяти) человек. Предложены кандидатуры:

председателя собрания Момашева Л.А.

секретаря собрания Макаров Ф.И.

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается. Результаты голосования:

ЗА 301,1 голосов ПРОТИВ 0 голосов ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

Решение принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

1 Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается
2 См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.
3 См. ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации: ...принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня собрания решили:

В соответствии с региональной программой «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай на 2014-2043 годы» на _____ год в многоквартирном доме по адресу: с. Усть-Кокса, ул. Совхозная, 12

предусмотрен кап. ремонт внутридомовых систем холод. водоснаб. и электроснаб.
Предложено перенести работы по капитальному ремонту общего имущества МКД на 2022 год.

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается. Результаты голосования:

ЗА 301,1 голосов ПРОТИВ 0 голосов ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

Решение принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

Председатель общего собрания [подпись] А. А. А. (расшифровка подписи)

Секретарь общего собрания [подпись] А. А. А. (расшифровка подписи)