

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений МКД

о проведении капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Алтай, Майминский район, с/пос. Дук (указывается полный почтовый адрес многоквартирного дома)

г. д. Советская 75

28 декабря 2015 г.
(дата составления протокола)

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 24, нежилых - —.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 1134 кв. метров, в том числе: 1134 кв. метров жилых помещений, — кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 27 человек, обладающие 111,1 голосами², что составляет 97,98 процентов³ от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания является (являются) Черкова Е.И.
(Ф.И.О. собственника/собственников, наименование занимаемого им/ими помещения).

Повестка дня собрания:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания.
2. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта;
3. О смете расходов на капитальный ремонт;
4. О источниках финансирования капитального ремонта;
5. Принятие решения по выбору лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты;
6. Принятие решения по выбору лиц(а), которые(ое) уполномочены(о) участвовать в конкурсной комиссии по отбору подрядной организации для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

1. По первому вопросу повестки дня собрания решили — Принято избрать из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех (пяти) человек. Предложены кандидатуры:

- председателя собрания Черемных А.И.
- секретаря собрания Черкова Е.И.
- членов счетной комиссии Кожаржевский Т.И.
- Востантова Н.А.
- Маджарова Н.А.

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается. Результаты голосования:

ЗА 111,1 голосов ПРОТИВ — голосов ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — голосов
Решение принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

2. По второму вопросу повестки дня собрания решили — Утвердить следующий перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроки проведения капитального ремонта:

Наименование работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Сроки проведения капитального ремонта
<u>Ремонт крыши</u>	<u>II-III квар. 2016 г.</u>

1 Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается
 2 См. ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.
 3 См. ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации: ...принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается. Результаты голосования:

ЗА 1111, 1 голосов ПРОТИВ — голосов ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — голосов

Решение по первому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

3. По третьему вопросу повестки дня собрания решили — Утвердить смету расходов на капитальный ремонт в размере 3694100-00 руб.
(Смета расходов - Приложение № 1 к Протоколу).

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается. Результаты голосования:

ЗА 1111, 1 голосов ПРОТИВ — голосов ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — голосов

Решение по первому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

4. По четвертому вопросу повестки дня собрания решили — О негосударственном финансировании капитального ремонта за счет средств собственников 2378725

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается. Результаты голосования:

ЗА 1111, 1 голосов ПРОТИВ — голосов ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — голосов

Решение по первому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

5. По пятому вопросу повестки дня собрания решили - Принято решение по выбору лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты:

Чернова Е. Н. ул. Советская 75 кв 18 903-919-13-80
Резакова Е. В. ул. Советская 75 кв 11

(ФИО уполномоченного лица, адрес, контактные телефоны)

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается. Результаты голосования:

ЗА 1111, 1 голосов ПРОТИВ — голосов ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — голосов

Решение по первому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

6. По шестому вопросу повестки дня собрания решили - Принято решение по выбору лица, которые(ое) уполномочены(о) участвовать в конкурсной комиссии по отбору подрядной организации для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Чернова Е.Н. ул. Советская 75 кв 18 903-919-13-80

(ФИО уполномоченного лица, адрес, контактные телефоны)

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается. Результаты голосования:

ЗА 1111, 1 голосов ПРОТИВ — голосов ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — голосов

Решение по первому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

Председатель общего собрания Чернышова С.И. Черн (расшифровка подписи)

Секретарь общего собрания Чернова Е.Н. Черн (расшифровка подписи)

Члены счетной комиссии Косилов Тоняревская С.Р. (расшифровка подписи)

Мазуркина Н.А. Маз (расшифровка подписи)

Викторова Н.А. Вик (расшифровка подписи)