Редакция от 20 мар 2016

Приказ Минстроя России от 30.12.2015 № 965/пр

## Об утверждении формы отчета специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и сроков его размещения

В соответствии с [частью 3.1 статьи 183 Жилищного кодекса Российской Федерации](http://www.1jur.ru/#/document/99/901919946/XA00MDG2NH/) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст.14; 2013, № 52, ст.6982; 2015, № 27, ст.3967; № 48, ст.6724)

приказываю:

1. Утвердить форму отчета специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - региональный оператор), согласно [приложению к настоящему приказу](http://www.1jur.ru/#/document/99/420332774/XA00LVA2M9/).

2. Установить, что отчет регионального оператора формируется ежеквартально по состоянию на последнее число последнего месяца отчетного квартала и размещается региональным оператором на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" не позднее 20 (двадцатого) числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации А.В.Чибиса.

И.о. Министра
Л.О.Ставицкий

Зарегистрировано
в Министерстве юстиции
Российской Федерации
3 марта 2016 года,
регистрационный № 41315

УТВЕРЖДЕНА
приказом
Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 30 декабря 2015 года № 965/пр

Форма отчета специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Адрес многоквартирного дома  |  |
| Отчетный период - \_\_\_\_\_\_\_ | квартал 20\_\_\_\_\_ г. |

I. Фонд капитального ремонта многоквартирного дома

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  | тыс.руб. |
| N  | Фонд капитального  | Остаток  |  | Поступило в отчетном периоде  |  | Использовано  | Остаток  |
| п/п  | ремонта  | средств на  | всего  | в т.ч. | в отчетном  | средств на  |
|  | многоквартирного дома, сформированный: | начало отчетного периода  |  | взносов  | пеней  | доходов от передачи в пользование объектов общего имущества в многоквар-тирном доме, средств товариществ собственников жилья, кооператива  | иных не запрещен-ных законом средств\* | периоде  | конец отчетного периода  |
|  | 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  |
| 1  | за счет минимального взноса  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2  | сверх минимального размера взноса  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3  | Итого фонд капитального ремонта многоквартирного дома  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|      \* Источники денежных средств: |  | размер средств  |  | тыс.руб. |
|  | (наименование источника) |  |  |  |
|  |  | размер средств  |  | тыс.руб. |
|  | (наименование источника) |  |  |  |

II. Размер средств, направленных на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  | тыс.руб. |
| № п/п  | Виды работ и услуг по  | Стоимость работ и услуг  | Размер средств, направленных на капитальный ремонт  | Размер предостав- | Оплата работ и услуг в отчетном периоде  |
|  | капиталь-ному ремонту общего имущества в многоквар-тирном доме  | по капиталь-ному ремонту  | Всего  | фонда капиталь-ного ремонта, сформиро-ванного исходя из минималь-ного размера взноса  | фонда капиталь-ного ремонта, сверх сформи-рованного исходя из минималь-ного размера взноса  | государст-венной, муници-пальной поддержки  | процентов от разме-щения временно свободных средств фондов капиталь-ного ремонта в кредитных органи-зациях  | средства фондов капиталь-ного ремонта других домов  | Кредит\* | Заем\*\* | ленной рассрочки оплаты услуг и работ по капиталь-ному ремонту  | задол-жен-ность на начало периода  | сумма произ-веденных оплат в отчетном периоде  | задол-женность по оплате капиталь-ного ремонта на конец отчетного периода  |
|  | 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10  | 11  | 12  | 13  | 14  |
| 1  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4  | Итого  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

\* Кредит привлечен под \_\_\_\_% годовых

\*\* Заем привлечен под \_\_\_\_% годовых

III. Привлеченные кредиты, займы, средства фондов капитального ремонта других многоквартирных домов

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  | руб. |
| N  | Вид задолженности  | Всего  | Остаток  | Погашено за отчетный период  | Остаток  |
| п/п  |  | задолжен- | задолженности на  | всего  | в т.ч. за счет  | задол- |
|  |  | ность  | начало отчетного периода  |  | фонда капитального ремонта, сформиро-ванного исходя из минималь-ного взноса  | фонда капитального ремонта сверх сформи-рованного исходя из минимального размера взноса  | женности на конец отчетного периода  |
|  | 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  |
| 1  | Возврат кредита  |  |  |  |  |  |  |
| 2  | Уплата процентов по кредиту  |  |  |  |  |  |  |
| 3  | Заем  |  |  |  |  |  |  |
| 4  | Уплата процентов по займу  |  |  |  |  |  |  |
| 5  | Возврат средств фондов капитального ремонта других многоквартирных домов  |  |  |  |  |  |  |
| 6  | Итого  |  |  |  |  |  |  |

IV. Сведения о начисленных и уплаченных собственниками помещений в многоквартирном доме взносах на капитальный ремонт, задолженности по их оплате, об уплаченных пени

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  | руб. |
| № поме-щения  | Информация о расчетах по уплате взноса на начало отчетного периода  | Уплата взноса с начала отчетного года на конец отчетного периода (нарастающим итогом) | Информация о расчетах по уплате взноса на конец отчетного периода  | Уплачено пени с начала отчетного года на конец  |
|  | задолжен-ность  | аванс (переплата) | начислено  | уплачено  | засчитано за оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту  | задол-женность  | аванс (пере-плата) | отчетного периода (нарастающим итогом) |
| 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  |
|   |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого: |  |  |  |  |  |  |  |  |

и сверен по:
Официальный интернет-портал
правовой информации
www.pravo.gov.ru, 09.03.2016,
№ 0001201603090056

© Материал из ЮСС «Система Юрист»
www.1jur.ru
Дата копирования: 19.01.2017