Редакция от 20 мар 2016

Приказ Минстроя России от 30.12.2015 № 965/пр

## Об утверждении формы отчета специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и сроков его размещения

В соответствии с [частью 3.1 статьи 183 Жилищного кодекса Российской Федерации](http://www.1jur.ru/#/document/99/901919946/XA00MDG2NH/) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст.14; 2013, № 52, ст.6982; 2015, № 27, ст.3967; № 48, ст.6724)  
  
приказываю:

1. Утвердить форму отчета специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - региональный оператор), согласно [приложению к настоящему приказу](http://www.1jur.ru/#/document/99/420332774/XA00LVA2M9/).

2. Установить, что отчет регионального оператора формируется ежеквартально по состоянию на последнее число последнего месяца отчетного квартала и размещается региональным оператором на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" не позднее 20 (двадцатого) числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации А.В.Чибиса.

И.о. Министра  
Л.О.Ставицкий

Зарегистрировано  
в Министерстве юстиции  
Российской Федерации  
3 марта 2016 года,  
регистрационный № 41315

УТВЕРЖДЕНА  
приказом  
Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 30 декабря 2015 года № 965/пр

Форма отчета специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Адрес многоквартирного дома |  |
| Отчетный период - \_\_\_\_\_\_\_ | квартал 20\_\_\_\_\_ г. |

I. Фонд капитального ремонта многоквартирного дома

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  | | |  |  | тыс.руб. |
| N | Фонд капитального | Остаток |  | Поступило в отчетном периоде | | |  | Использовано | Остаток |
| п/п | ремонта | средств на | всего | в т.ч. | | | | в отчетном | средств на |
|  | многоквартирного дома, сформированный: | начало отчетного периода |  | взносов | пеней | доходов от передачи в пользование объектов общего имущества в многоквар- тирном доме, средств товариществ собственников жилья, кооператива | иных не запрещен- ных законом средств\* | периоде | конец отчетного периода |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | за счет минимального взноса |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | сверх минимального размера взноса |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Итого фонд капитального ремонта многоквартирного дома |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| \* Источники денежных средств: |  | размер средств |  | тыс.руб. |
|  | (наименование источника) |  |  |  |
|  |  | размер средств |  | тыс.руб. |
|  | (наименование источника) |  |  |  |

II. Размер средств, направленных на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  | | | | | | | |  | тыс.руб. | | |
| № п/п | Виды работ и услуг по | Стоимость работ и услуг | Размер средств, направленных на капитальный ремонт | | | | | | | | Размер предостав- | Оплата работ и услуг в отчетном периоде | | |
|  | капиталь- ному ремонту общего имущества в многоквар- тирном доме | по капиталь- ному ремонту | Всего | фонда капиталь- ного ремонта, сформиро- ванного исходя из минималь- ного размера взноса | фонда капиталь- ного ремонта, сверх сформи- рованного исходя из минималь- ного размера взноса | государст- венной, муници- пальной поддержки | процентов от разме- щения временно свободных средств фондов капиталь- ного ремонта в кредитных органи- зациях | средства фондов капиталь- ного ремонта других домов | Кредит\* | Заем\*\* | ленной рассрочки оплаты услуг и работ по капиталь- ному ремонту | задол- жен- ность на начало периода | сумма произ- веденных оплат в отчетном периоде | задол- женность по оплате капиталь- ного ремонта на конец отчетного периода |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Итого |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

\* Кредит привлечен под \_\_\_\_% годовых

\*\* Заем привлечен под \_\_\_\_% годовых

III. Привлеченные кредиты, займы, средства фондов капитального ремонта других многоквартирных домов

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  | | | руб. |
| N | Вид задолженности | Всего | Остаток | Погашено за отчетный период | | | Остаток |
| п/п |  | задолжен- | задолженности на | всего | в т.ч. за счет | | задол- |
|  |  | ность | начало отчетного периода |  | фонда капитального ремонта, сформиро- ванного исходя из минималь- ного взноса | фонда капитального ремонта сверх сформи- рованного исходя из минимального размера взноса | женности на конец отчетного периода |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Возврат кредита |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Уплата процентов по кредиту |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Заем |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Уплата процентов по займу |  |  |  |  |  |  |
| 5 | Возврат средств фондов капитального ремонта других многоквартирных домов |  |  |  |  |  |  |
| 6 | Итого |  |  |  |  |  |  |

IV. Сведения о начисленных и уплаченных собственниками помещений в многоквартирном доме взносах на капитальный ремонт, задолженности по их оплате, об уплаченных пени

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  | | |  | | руб. |
| № поме- щения | Информация о расчетах по уплате взноса на начало отчетного периода | | Уплата взноса с начала отчетного года на конец отчетного периода (нарастающим итогом) | | | Информация о расчетах по уплате взноса на конец отчетного периода | | Уплачено пени с начала отчетного года на конец |
|  | задолжен- ность | аванс (переплата) | начислено | уплачено | засчитано за оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту | задол- женность | аванс (пере- плата) | отчетного периода (нарастающим итогом) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого: |  |  |  |  |  |  |  |  |

и сверен по:  
Официальный интернет-портал  
правовой информации  
www.pravo.gov.ru, 09.03.2016,  
№ 0001201603090056

© Материал из ЮСС «Система Юрист»  
www.1jur.ru  
Дата копирования: 19.01.2017