ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫҢ БАШКАРУЗЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ JÖП

от 17 марта 2021 года № 68

г. Горно-Алтайск

Об утверждении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться Специализированной некоммерческой организацией «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов на территории Республики Алтай» за счет средств фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Республики Алтай, на 2021 год

В соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 10 Закона Республики Алтай от 27 июня 2013 года № 39-РЗ «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай» Правительство Республики Алтай **п о с т а н о в л я е т:**

Утвердить прилагаемый размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться Специализированной некоммерческой организацией «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов на территории Республики Алтай» за счет средств фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Республики Алтай, на 2021 год.

Исполняющий обязанности
Главы Республики Алтай,
Председателя Правительства
Республики Алтай Э.А. Ялбаков

Правительство Республики Алтай * Для постановлений * Алтай Республиканын Башкаузы

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Республики Алтай
от 17 марта 2021 года № 68

РАЗМЕР

предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться Специализированной некоммерческой организацией «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов на территории Республики Алтай» за счет средств фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Республики Алтай, на 2021 год

Тип многоквартирного дома	Вид услуг и (или) работ										
	Ремонт фундамента многоквартирного дома, общая стоимость, руб.*	Ремонт фасада многоквартирного дома, общая стоимость, руб.*	Ремонт крыши, переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу многоквартирного дома, общая стоимость, руб.*	Ремонт внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома					Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, общая стоимость, руб.*	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений многоквартирного дома, общая стоимость, руб.*	Общая сметная стоимость ремонтных работ, руб.*
				Ремонт системы теплоснабжения многоквартирного дома, общая стоимость, руб.*	Ремонт системы водоснабжения многоквартирного дома, общая стоимость, руб.*	Ремонт системы водоотведения многоквартирного дома, общая стоимость, руб.*	Ремонт системы электроснабжения многоквартирного дома, общая стоимость, руб.*	Ремонт системы газоснабжения многоквартирного дома, общая стоимость, руб.*			
	стоимость 1 м^2 общей площади дома, руб.	стоимость 1 м^2 общей площади дома, руб.	стоимость 1 м^2 общей площади дома/крыши, руб.	стоимость 1 м^2 общей площади дома, руб.	стоимость 1 м^2 общей площади дома, руб.	стоимость 1 м^2 общей площади дома, руб.	стоимость 1 м^2 общей площади дома, руб.	стоимость 1 м^2 общей площади дома, руб.	стоимость 1 м^2 общей площади дома, руб.	стоимость 1 м^2 общей площади дома, руб.	средняя стоимость 1 м^2 общей площади дома, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1 зона: город Горно-Алтайск, Майминский район											
Двухэтажный - четырехэтажный двухсекционный кирпичный дом	1 507 653,77	4787587,10	6 239 182,00	1350967,00	1484898,60	1215778,80	1 061 985,60	1323761,00	1 473 357,40	-	20 445 171,27
	1 235,78	3 924,25	5 114,08	1 107,35	1 217,13	996,54	870,48	1 085,05	1 207,67	-	7 995,77
	-	-	8 431,33	-	-	-	-	-	-	-	-
Двухэтажный - четырехэтажный односекционный деревянный дом	520 544,90	621 593,00	1 277 901,98	488 426,61	669 042,43	561 802,56	236 336,92	217 123,46	168 930,21	-	4 761 702,07
	1 241,17	1 482,10	3 046,98	1 164,58	1 595,24	1 339,54	563,51	517,70	402,79	-	11 364,44
	-	-	4 630,08	-	-	-	-	-	-	-	-
Пятиэтажный, шестиэтажный трехсекционный панельныйдом	1 558 002,16	4714706,87	5 129 376,37	1693919,31	1487657,90	1194361,96	1 006 108,37	2128462,70	1 305 857,79	-	20 218 453,43
	531,09	1 607,14	1 748,49	577,42	507,11	407,13	342,96	725,55	445,14	-	6 892,03
	-	-	7 891,35	-	-	-	-	-	-	-	-
Семиэтажный - десятиэтажный трехсекционный панельный дом	3 095 668,17	4828797,84	3 186 255,63	2577185,16	1748379,62	1385683,11	1 273 209,19	-	2 032 976,78	7 836 438,74	27 964 594,24
	656,18	1 023,55	675,38	546,28	370,60	293,72	269,88	-	430,93	1 661,07	5 927,59
	-	-	5 446,59	-	-	-	-	-	-	-	-
Пятиэтажный, шестиэтажный трехсекционный кирпичный дом	1 845 548,33	6870542,28	6 713 956,86	2010317,94	1823872,95	1644888,35	1 269 542,59	2492232,35	2 030 617,77	-	26 701 519,42
	529,78	1 972,25	1 927,30	577,18	523,65	472,18	364,43	715,42	582,91	-	7 664,92
	-	-	6 373,91	-	-	-	-	-	-	-	-
Семиэтажный-десятиэтажный трехсекционный кирпичный дом	3 734 954,68	5292902,94	6 988 757,09	3109218,02	2109023,31	1474587,21	1 441 985,00	-	1 772 276,06	4 631 177,02	30 554 881,34
	655,99	929,62	1 227,44	546,09	370,42	258,99	253,26	-	311,28	813,40	5 366,53
	-	-	6 634,62	-	-	-	-	-	-	-	
Итого по зоне 1											**130646321,77**
											7 535,21
2 зона: Чойский район, Чемальский район, Шебалинский район, Турочакский район											
Двухэтажный, трехэтажный двухсекционный кирпичный дом	1 285 068,29	1357242,57	2 821 677,15	1139232,77	1009074,46	898 710,01	850 769,58	-	1 043 740,72	-	10 405 515,55
	1 254,95	1 325,43	2 755,54	1 112,53	985,42	877,65	830,83	-	1 019,28	-	10 161,64
	-	-	4 758,31	-	-	-	-	-	-	-	-
Двухэтажный	473 876,57	646 219,45	1 307 078,81	440 157,38	607 111,44	509 800,75	263 328,62	-	146 045,78	-	4 393 618,81

односекционный деревянный дом	1 258,97	1 716,84	3 472,58	1 169,36	1 612,94	1 354,41	699,60	-	388,01	-	11 672,74
	-	-	4 735,79	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого по зоне 2											**14 799134,36**
											10917,19
3 зона: Онгудайский район, Усть-Канский район											
Двухэтажный двухсекционный кирпичный дом	1 733 421,74	186 169,11	2 973 059,94	1530236,21	1356903,81	1075560,23	1 052 461,84	-	1 318 116,67	-	11 225 929,55
	1 266,45	1 360,17	2 172,15	1 118,01	991,37	785,81	768,94	-	963,03	-	8 201,77
	-	-	5 013,59	-	-	-	-	-	-	-	-
Двухэтажный односекционный деревянный дом	532 837,55	665 104,51	1 367 355,12	493 673,48	715 875,40	601 128,74	252 880,51	-	172 209,50	-	4 801 064,81
	1 270,48	1 585,85	3 260,26	1 177,09	1 706,90	1 433,31	602,96	-	410,61	-	11 447,46
	-	-	4 954,19	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого по зоне 3											**16 026 994,36**
											9 824,62
4 А зона: Кош-Агачский район											
Двухэтажный двухсекционный кирпичный дом	1 304 589,02	1349930,48	3 195 636,60	1098993,98	1155305,76	1042575,25	840 524,29	-	1 181 858,48	-	11 169 413,86
	1 650,33	1 707,69	4 042,55	1 390,25	1 461,49	1 318,88	1 063,28	-	1 495,08	-	14 129,56
	-	-	5 388,93	-	-	-	-	-	-	-	-
Двухэтажный односекционный деревянный дом	913 795,99	855 349,99	2 369 458,32	805 431,35	927 188,19	331 722,19	610 116,03	-	262 732,61	-	7 075 794,67
	1 655,43	1 549,55	4 292,50	1 459,11	1 679,69	600,95	1 105,28	-	475,96	-	12 818,47
	-	-	8 584,98	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого по зоне 4 А											**18 245 208,52**
											13 474,01
4 Б зона: Улаганский район											
Двухэтажный двухсекционный кирпичный дом	1 196 870,66	1238468,33	2 931 776,70	1008251,36	1059913,54	956 491,06	771 123,20	-	1 084 273,83	-	10 247 168,68
	1 514,07	1 566,69	3 708,76	1 275,46	1 340,82	1 209,98	975,49	-	1 371,63	-	12 962,90
	-	-	4 943,97	-	-	-	-	-	-	-	-
Двухэтажный односекционный деревянный дом	838 344,94	784 724,76	2 173 814,97	738 927,84	850 631,37	304 332,29	559 739,48	-	241 039,09	-	6 491 554,74
	1 518,74	1 421,60	3 938,07	1 338,64	1 541,00	551,33	1 014,02	-	436,67	-	11 760,06
	-	-	7 876,13	-	-	-	-	-	-	-	-

Итого по зоне 4 Б											**16 738 723,42**
											12 361,48
4 В зона: Усть-Коксинский район											
Двухэтажный двухсекционный кирпичный дом	1 031 785,05	1067645,11	2 527 393,70	869 182,20	913 718,57	824 561,25	664 761,38	-	934 718,82	-	8 833 766,10
	1 305,23	1 350,59	3 197,21	1 099,53	1 155,88	1 043,09	840,94	-	1 182,44	-	11 174,91
	-	-	4 262,05	-	-	-	-	-	-	-	-
Двухэтажный односекционный деревянный дом	722 711,16	676 486,86	1 873 978,43	637 006,76	733 302,90	262 355,42	482 534,03	-	207 792,32	-	5 596 167,88
	1 309,26	1 225,52	3 394,89	1 154,00	1 328,45	475,28	874,16	-	376,44	-	10 137,99
	-	-	6 789,77	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого по зоне 4 В											**14 429 933,98**
											10 656,45

* В соответствии с пунктами 162, 171 раздела IX Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 4 августа 2020 года № 421/пр, в стоимость видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту включены, в том числе, стоимость услуг по осуществлению строительного контроля, стоимость услуг по разработке и проведению государственной экспертизы проектной документации.

_____